

Kosztorys ofertowy

Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

Budowa: **Styropapa gr. 20 cm + orynnowanie**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek mieszkalny przy ul. Szewskiej 5 w Biłgoraju**

Lokalizacja: **Szewska 5, 23 - 400 Biłgoraj**

Inwestor: **Spółdzielnia Mieszkaniowa "ŁADA" UL. 3 - MAJA 40, 23 - 400 Biłgoraj**

Data opracowania:

2025-10-30

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego.		
1	Element	Element		
1.1	KNR 1901/530/3	Rozebranie pokrycia z papy na gzymsie.		
	Wyliczenie ilości robót:			
	gzyms	63,0*2*0,65	81,900000	
	RAZEM:		81,900000	m2
				81,90
1.2	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
	gzyms	63,0*2*0,65	81,900000	
	ściany szczytowe	10,80*2*0,55	11,880000	
	RAZEM:		93,780000	m2
				93,78
1.3	KNR 401/304/2 (1)	Uzupełnienie ścian, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego		
	Wyliczenie ilości robót:			
		10,50*0,50*0,24*2	2,520000	
		5,25*0,24*0,24*0,5*4	0,604800	
	RAZEM:		3,124800	m3
				3,125
1.4	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		63,0*2	126,000000	
	RAZEM:		126,000000	m
				126,00
1.5	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
	Wyliczenie ilości robót:			
		15,0*2*2	60,000000	
	RAZEM:		60,000000	m
				60,00
1.6	KNR 17/2610/1 (1)	Uzupełnienie ocieplenia ścian szczytowych płytami styrop. gr.10 cm, metodą lekką-moką przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z gazobetonu,		
	Wyliczenie ilości robót:			
	10 % dodatku	10,50*0,50*2*1,1	11,550000	
		5,25*0,34*0,5*4*1,10	3,927000	
	RAZEM:		15,477000	m2
				15,48
1.7	KNR 17/2609/3	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu		
	Wyliczenie ilości robót:			
		15,48*5	77,400000	
	RAZEM:		77,400000	szt
				77,400
1.8	AT 5/1652/2	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m, o wysokości do 15 m		
	Wyliczenie ilości robót:			
		11,0*16*2	352,000000	
	RAZEM:		352,000000	m2
				352,00
1.9	AT 5/1663/4	Elementy dodatkowe i zabezpieczenia ochronne rusztowań ramowych elewacyjnych o szerokości 0,73 m, zabezpieczenia ochronne, siatka		
	Wyliczenie ilości robót:			
		352	352,000000	
	RAZEM:		352,000000	m2
				352,00
1.10	KNR 17/2608/1	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża - analogia		
	Wyliczenie ilości robót:			
		63,0*10,50*1,03	681,345000	
	RAZEM:		681,345000	m2
				681,35
1.11	KNR 202/609/1 (1)	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na kleju		
	Wyliczenie ilości robót:			
		63,0*10,50*1,03	681,345000	
	RAZEM:		681,345000	m2
				681,35
1.12	KNR 202/406/5	Skrajna kantówka po długości budynku 14 x 20 cm R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Skrajna kantówka po długości budynku - przecięcie po skosie	63,0*0,14*0,20*2*0,5	1,764000	
	RAZEM:		1,764000	m3
				1,764

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.13	KNR 508/803/1	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie, głębokość do 8'cm i średnicy do 10' mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Otwory pod elementy wsporcze na gzymsie	65*4*2	520,000000
		Otwory pod elementy wsporcze pod kantówkę	3*46*2	276,000000
		RAZEM:	796,000000	szt 796,0
1.14	KNR 508/701/6	Montaż na gotowym podłożu konstrukcji wsporczych przykręcanych, ciężar do 2'kg, na ścianie, ilość mocowań 4 + / miniowana /- analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		konstrukcja wsporcza z kątownika 30x30x3 mm = 0,86 m * 1,40 = 1,21 kg/szt.	78*2	156,000000
		Zakładane wymiary wsporników 18*25 cm. Po rozbiórce obróbek blacharskich zostaną wykonane ponowne pomiary co do określenia prawidłowych wymiarów wsporników. Przy zmianie wymiarów nastąpi korekta w kosztorysie powykonawczym. Zakładany rozstaw wsporników co 85 cm.		
		RAZEM:	156,000000	szt 156,0
1.15	KNR 21/4004/6 (4)	Montaż płyty OSB gr. 22 mm pod obróbkę blacharską - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		obudowa konstrukcji wsporczej	63,0*0,55*2	69,300000
		RAZEM:	69,300000	m2 69,30
1.16	KNR 17/2609/1	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian / obudowa gzymsu /		
		Wyliczenie ilości robót:		
			63,0*0,30*2	37,800000
		RAZEM:	37,800000	m2 37,80
1.17	KNR 22/527/1	Izolacja cieplna ze styropapy gr.10 cm z kryciem papą termozgrzewalną		
		Wyliczenie ilości robót:		
		dach	63,0*10,7*1,030	694,323000
		ściany kolankowe	23,88	23,880000
		RAZEM:	718,203000	m2 718,20
1.18	KNR 924/211/3	Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża, z betonu		
		Wyliczenie ilości robót:		
			5*694,32	3 471,600000
		RAZEM:	3 471,600000	szt 3 471,60
1.19	KNR 22/529/1	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, kalenica		
		Wyliczenie ilości robót:		
			63,0	63,000000
		RAZEM:	63,000000	mb 63,00
1.20	KNR 22/529/3	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, wiazy dachowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,90*4	3,600000
		RAZEM:	3,600000	mb 3,60
1.21	KNR 22/529/4	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, mur ogniowy, pasem papy szerokości 30'cm R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
			10,50*2	21,000000
		RAZEM:	21,000000	mb 21,00
1.22	KNR 22/529/5	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, mur ogniowy, dodatek za każde dalsze 5'cm szerokości papy Krotność=4,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
			21,0	21,000000
		RAZEM:	21,000000	mb 21,00
1.23	KNR 22/529/6	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, kominy R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
			(1,20+0,60)*2*22	79,200000
		RAZEM:	79,200000	mb 79,20

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.24	AT 5/1652/2	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m, o wysokości do 15 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		64,0*15*2	1 920,000000	
		RAZEM:	1 920,000000	m2
1.25	AT 5/1663/4	Elementy dodatkowe i zabezpieczenia ochronne rusztowań ramowych elewacyjnych o szerokości 0,73 m, zabezpieczenia ochronne, siatka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1920	1 920,000000	
		RAZEM:	1 920,000000	m2
1.26	KNR 202/508/4 (1)	Rynny dachowe z blachy powlekanej, półokrągłe o średnicy 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		63,0*2	126,000000	
		RAZEM:	126,000000	m
1.27	KNRW 202/524/3	Leje spustowe z blachy powlekanej - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*2	4,000000	
		RAZEM:	4,000000	szt
1.28	KNRW 202/526/4 (1)	Rury spustowe z blachy powlekanej, okrągłe o średnicy 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16,0*4	64,000000	
		RAZEM:	64,000000	m
1.29	NNRNKB 202/550/8	Kolana z blachy powlekanej Fi 15 cm - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3*4	12,000000	
		RAZEM:	12,000000	szt
1.30	KNR 202/2007/1	Konstrukcje rusztu pod płytę OSB		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany szczytowe	10,60*2*0,45	9,540000
		RAZEM:	9,540000	m2
1.31	KNR 21/4004/6 (4)	Montaż płyty OSB gr. 22 mm pod obróbkę blacharską ściany kolankowej - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		10,60*2*0,48	10,176000	
		RAZEM:	10,176000	m2
1.32	KNR 22/527/2	Krycie płyty OSB papą termozgrzewalną - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściana kolankowa	10,18	10,180000
		RAZEM:	10,180000	m2
1.33	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany kolankowe	10,60*2*0,60	12,720000
		pas pod i nad rynnowy	63,0*0,50*2	63,000000
			63,0*0,50*2	63,000000
		RAZEM:	138,720000	m2

Kosztorys ofertowy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Remont pokrycia dachowego budynku mieszkalnego wielorodzinnego.					
1	Element	Element					
1.1	KNR 1901/530/3	Rozebranie pokrycia z papy na gzymsie.	m2		81,90		
		Wyliczenie ilości robót:					
		gzyms	63,0*2*0,65		81,900000		
		RAZEM:			81,90		
		Robocizna razem	r-g	0,34	27,84600		
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,003	0,24570		
		Środek transportowy	m-g	0,002	0,16380		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.2	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		93,78		
	Wyliczenie ilości robót:						
	gzyms	63,0*2*0,65			81,900000		
	ściany szczytowe	10,80*2*0,55			11,880000		
		RAZEM:			93,78		
		Robocizna razem	r-g	0,3	28,13400		
1.3	KNR 401/304/2 (1)	Uzupełnienie ścian, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego	m3		3,125		
	Wyliczenie ilości robót:						
		10,50*0,50*0,24*2			2,520000		
		5,25*0,24*0,24*0,5*4			0,604800		
		RAZEM:			3,125		
		Robocizna razem	r-g	7,14	22,31250		
		Materiały					
		Bloczek z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 500-700 o wym. 59x30x24 cm	szt	29,55	92,34375		
		Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	17,95	56,09375		
		Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	0,093	0,29063		
		Wapno suchogaszone (hydratyzowane)	kg	10,6	33,12500		
		Woda	m3	0,043	0,13438		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,13	0,40625		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,9	2,81250		
1.4	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		126,00		
	Wyliczenie ilości robót:						
		63,0*2			126,000000		
		RAZEM:			126,00		
		Robocizna razem	r-g	0,15	18,90000		
1.5	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		60,00		
	Wyliczenie ilości robót:						
		15,0*2*2			60,000000		
		RAZEM:			60,00		
		Robocizna razem	r-g	0,11	6,60000		
1.6	KNR 17/2610/1 (1)	Uzupełnienie ocieplenia ścian szczytowych płytami styrop. gr.10 cm, metodą lekką-mokrą przy użyciu zapraw klejących i ręczne wyk. wyprawy elewac. cienkowarstw., ściany z gazobetonu,	m2		15,48		
	Wyliczenie ilości robót:						
	10 % dodatku	10,50*0,50*2*1,1			11,550000		
		5,25*0,34*0,5*4*1,10			3,927000		
		RAZEM:			15,48		
		Robocizna razem	r-g	3,1013	48,00812		
		Materiały					
		Baumit - UniPramer podkład gruntujący	kg	0,15	2,32200		
		Baumit - ProContact zaprawa klejowo - szpachlowa	kg	11,025	170,66700		
		Płyta styropianowa EPS 70-040 (fasada)	m3	0,10275	1,59057		
		Kołki rozporowe z trzpieniem metalowym KI260M z zatyczką termomodernizacyjną	szt	4,16	64,39680		
		Siatka z włókna szklanego 150 g/m2	m2	1,135	17,56980		
		Baumit - UniPriimer- kolor podkład gruntujący	kg	0,25	3,87000		
		Baumit - Tynk silikonowy gr. 1,5 mm kolor	kg	2,7	41,79600		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,0264	0,40867		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.7	KNR 17/2609/3	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt		77,400		
	Wyliczenie ilości robót:						
		15,48*5			77,400000		
		RAZEM:			77,400		
		Robocizna razem	r-g	0,0347	2,68578		
		Materiały					
		Kołki rozporowe z trzpieniem metalowym KI 160 z zatyczką termomodernizacyjną	szt	1,05	81,27000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,0002	0,01548		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0002	0,01548		
1.8	AT 5/1652/2	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m, o wysokości do 15 m	m2		352,00		
	Wyliczenie ilości robót:						
		11,0*16*2			352,000000		
		RAZEM:			352,00		
		Robocizna razem	r-g	0,1716	60,40320		
		Materiały					
		Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,00007	0,02464		
		Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	0,0676	23,79520		
		Zaślepka z tworzywa sztucznego	szt	0,0676	23,79520		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	0,0409	14,39680		
1.9	AT 5/1663/4	Elementy dodatkowe i zabezpieczenia ochronne rusztowań ramowych elewacyjnych o szerokości 0,73 m, zabezpieczenia ochronne, siatka	m2		352,00		
	Wyliczenie ilości robót:						
		352			352,000000		
		RAZEM:			352,00		
		Robocizna razem	r-g	0,0262	9,22240		
		Materiały					
		Siatka rusztowaniowa	m2	1,155	406,56000		
		Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	0,0558	19,64160		
		Zaślepka z tworzywa sztucznego	szt	0,0558	19,64160		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	0,0062	2,18240		
1.10	KNR 17/2608/1	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża - analogia	m2		681,35		
	Wyliczenie ilości robót:						
		63,0*10,50*1,03			681,345000		
		RAZEM:			681,35		
		Robocizna razem	r-g	0,1	68,13500		
1.11	KNR 202/609/1 (1)	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 10 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na kleju	m2		681,35		
	Wyliczenie ilości robót:						
		63,0*10,50*1,03			681,345000		
		RAZEM:			681,35		
		Robocizna razem	r-g	0,2262	154,12138		
		Materiały					
		Swisspor - PRIMER roztwór gruntujący	l	0,25	170,33750		
		Płyta styropianowa EPS 100-036 gr. 10 cm	m2	1,05	715,41750		
		Swisspor - BITERM STICK -bitumiczno - kauczukowa masa klejowa	kg	0,3	204,40500		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,0116	7,90366		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0073	4,97386		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.12	KNR 202/406/5	Skrajna kantówka po długości budynku 14 x 20 cm R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	m3		1,764		
	Wyliczenie ilości robót:						
	Skrajna kantówka po długości budynku - przecięcie po skosie	63,0*0,14*0,20*2*0,5			1,764000		
	RAZEM:				1,764		
	Robocizna razem	r-g	25,42		67,26132		
	Materiały						
	Krawędziaki iglaste kl. II	m3	1,1		1,94040		
	Kotwa do betonu 10 x 80 mm	szt	150		264,60000		
	Kątownik z przetłoczeniem / 172x105x90*3 mm/ Wkręt stalowy do złącz ciesielskich / 5,0x 40 mm/	szt	47,62		84,00168		
		szt	250		441,00000		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)	%	1,5				
	Sprzęt						
	Środek transportowy	m-g	1,09		1,92276		
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,89		1,56996		
1.13	KNR 508/803/1	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie, głębokość do 8' cm i średnicy do 10' mm	szt		796,0		
	Wyliczenie ilości robót:						
	Otworki pod elementy wsporcze na gzymsie	65*4*2			520,000000		
	Otworki pod elementy wsporcze pod kantówkę	3*46*2			276,000000		
	RAZEM:				796,0		
	Robocizna razem	r-g	0,0557		44,33720		
1.14	KNR 508/701/6	Montaż na gotowym podłożu konstrukcji wsporczych przykręcanych, ciężar do 2' kg, na ścianie, ilość mocowań 4 + / miniowana /- analogia	szt		156,0		
	Wyliczenie ilości robót:						
	konstrukcja wsporcza z kątownika 30x30x3 mm = 0,86 m * 1,40 = 1,21 kg/szt.	78*2			156,000000		
	Zakładane wymiary wsporników 18*25 cm. Po rozbiórce obróbek blacharskich zostaną wykonane ponowne pomiary co do określenia prawidłowych wymiarów wsporników. Przy zmianie wymiarów nastąpi korekta w kosztorysie powykonawczym. Zakładany rozstaw wsporników co 85 cm.						
	RAZEM:				156,0		
	Robocizna razem	r-g	0,1313		20,48280		
	Materiały						
	Konstrukcja wsporcza kątownika 30 x 30 x 3 mm o masie do 2' kg	szt	1		156,00000		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)	%	2,5				
1.15	KNR 21/4004/6 (4)	Montaż płyty OSB gr. 22 mm pod obróbkę blacharską - analogia	m2		69,30		
	Wyliczenie ilości robót:						
	obudowa konstrukcji wsporczej	63,0*0,55*2			69,300000		
	RAZEM:				69,30		
	Robocizna razem	r-g	0,7		48,51000		
	Materiały						
	Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 22 mm	m2	1,05		72,76500		
	Wkręty do metalu 6,3*32mm, samowierzące	szt	12		831,60000		
	Nakłady pomocnicze						
	Materiały inne (Materiały)	%	1,5				
	Sprzęt						
	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01		0,69300		
	Środek transportowy	m-g	0,01		0,69300		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.16	KNR 17/2609/1	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian / obudowa gzymsu /	m2		37,80		
	Wyliczenie ilości robót:						
		63,0*0,30*2			37,800000		
		RAZEM:			37,80		
		Robocizna razem	r-g	1,329	50,23620		
		Materiały					
		Płyta styropianowa EPS 70-040 (fasada)	m3	0,10525	3,97845		
		Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	4	151,20000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,0135	0,51030		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,01	0,37800		
1.17	KNR 22/527/1	Izolacja cieplna ze styropapy gr.10 cm z kryciem papą termozgrzewalną	m2		718,20		
	Wyliczenie ilości robót:						
	dach	63,0*10,7*1,030			694,323000		
	ściany kolankowe	23,88			23,880000		
		RAZEM:			718,20		
		Robocizna razem	r-g	1,0642	764,30844		
		Materiały					
		Swisspor BITREM lambda 100 gr. 10 cm	m2	1,05	754,11000		
		Kominki wentylacyjne	szt	0,01875	13,46345		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,4702	337,69764		
		Swisspor - BIKUTOP 250 papa termozgrzewalna wierzchniego krycia	m2	1,05	754,11000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0043	3,08826		
		Środek transportowy	m-g	0,0072	5,17104		
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,0001	0,07182		
1.18	KNR 924/211/3	Mocowanie płyt dyblami - kołkowanie do podłoża, z betonu	szt		3 471,60		
	Wyliczenie ilości robót:						
		5*694,32			3 471,600000		
		RAZEM:			3 471,60		
		Robocizna razem	r-g	0,082	284,67120		
		Materiały					
		Łączniki dachowe - tuleja teleskopowa 255 mm	szt	1,02	3 541,0320		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	6			
1.19	KNR 22/529/1	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, kalenica	mb		63,00		
	Wyliczenie ilości robót:						
		63,0			63,000000		
		RAZEM:			63,00		
		Robocizna razem	r-g	0,209	13,16700		
		Materiały					
		Swisspor - BIKUTOP 250 papa termozgrzewalna wierzchniego krycia	m2	0,525	33,07500		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,078	4,91400		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,001	0,06300		
		Środek transportowy	m-g	0,002	0,12600		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.20	KNR 22/529/3	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, wazy dachowe	mb		3,60		
		Wyliczenie ilości robót:					
		0,90*4			3,600000		
		RAZEM:			3,60		
		Robocizna razem	r-g	0,263	0,94680		
		Materiały					
		Swisspor - izoklin 5 x 5 cm lamonowany papą	m	1,15	4,14000		
		Swisspor - BITERM STICK -bitumiczno - kauczukowa masa klejowa	kg	0,05	0,18000		
		Swisspor - BIKUTOP 250 papa termozgrzewalna wierzchniego krycia	m2	0,332	1,19520		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,07	0,25200		
1.21	KNR 22/529/4	Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0009	0,00324		
		Środek transportowy	m-g	0,0017	0,00612		
		Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, mur ogniowy, pasem papy szerokości 30' cm					
		R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	mb		21,00		
		Wyliczenie ilości robót:					
		10,50*2			21,000000		
		RAZEM:			21,00		
1.22	KNR 22/529/5	Robocizna razem	r-g	0,253	7,96950		
		Materiały					
		Swisspor - izoklin 10 x 10 cm lamonowany papą	m	1,15	24,15000		
		Swisspor - BITERM STICK -bitumiczno - kauczukowa masa klejowa	kg	0,05	1,05000		
		Swisspor - BIKUTOP 250 papa termozgrzewalna wierzchniego krycia	m2	0,322	6,76200		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,047	0,98700		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	0,01260		
		Środek transportowy	m-g	0,0011	0,02310		
		Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, mur ogniowy, dodatek za każde dalsze 5' cm szerokości papy					
		Krotność=4,000	mb		21,00		
		Wyliczenie ilości robót:					
		21,0			21,000000		
		RAZEM:			21,00		
		Robocizna razem	r-g	0,033	2,77200		
		Materiały					
		Swisspor - BIKUTOP 250 papa termozgrzewalna wierzchniego krycia	m2	0,054	4,53600		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,079	6,63600		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0001	0,00840		
		Środek transportowy	m-g	0,0002	0,01680		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.23	KNR 22/529/6	Obróbki dachowe przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej DKD, kominy R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	mb		79,20		
	Wyliczenie ilości robót:						
		(1,20+0,60)*2*22			79,200000		
		RAZEM:			79,20		
		Robocizna razem	r-g	0,245	29,10600		
		Materiały					
		Swisspor - izoklin 10 x 10 cm lamonowany papą	m	1,15	91,08000		
		Swisspor - BITERM STICK -bitumiczno - kauczukowa masa klejowa	kg	0,2	15,84000		
		Swisspor - BIKUTOP 250 papa termozgrzewalna wierzchniego krycia	m2	0,346	27,40320		
		Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	0,048	3,80160		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,0006	0,04752		
		Środek transportowy	m-g	0,0011	0,08712		
1.24	AT 5/1652/2	Rusztowania ramowe elewacyjne o szerokości 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m, o wysokości do 15 m	m2		1 920,00		
	Wyliczenie ilości robót:						
		64,0*15*2			1 920,000000		
		RAZEM:			1 920,00		
		Robocizna razem	r-g	0,1716	329,47200		
		Materiały					
		Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50 mm	m3	0,00007	0,13440		
		Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	0,0676	129,79200		
		Zaślepka z tworzywa sztucznego	szt	0,0676	129,79200		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	0,0409	78,52800		
1.25	AT 5/1663/4	Elementy dodatkowe i zabezpieczenia ochronne rusztowań ramowych elewacyjnych o szerokości 0,73 m, zabezpieczenia ochronne, siatka	m2		1 920,00		
	Wyliczenie ilości robót:						
		1920			1 920,000000		
		RAZEM:			1 920,00		
		Robocizna razem	r-g	0,0262	50,30400		
		Materiały					
		Siatka rusztowaniowa	m2	1,155	2 217,6000		
		Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	0,0558	107,13600		
		Zaślepka z tworzywa sztucznego	szt	0,0558	107,13600		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	0,0062	11,90400		
1.26	KNR 202/508/4 (1)	Rynny dachowe z blachy powlekanej, półokrągłe o średnicy 15 cm	m		126,00		
	Wyliczenie ilości robót:						
		63,0*2			126,000000		
		RAZEM:			126,00		
		Materiały					
		Rynny dachowe z blachy powlekanej Fi 150 mm	m	1,03	129,78000		
		Złączka rynny	szt	0,254	32,00400		
		Hak rynny combi	szt	2	252,00000		
		Wkręty do drewna 5x40mm	szt	4	504,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,0035	0,44100		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.27	KNRW 202/524/3	Leje spustowe z blachy powlekanej - analogia	szt		4,0		
	Wyliczenie ilości robót:						
		2*2			4,000000		
		RAZEM:			4,0		
		Robocizna razem	r-g	0,181	0,72400		
		Materiały					
		Lej spustowy Fi 150	szt	1	4,00000		
		Denko rynny uniwersalne	szt	1	4,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,002	0,00800		
1.28	KNRW 202/526/4 (1)	Rury spustowe z blachy powlekanej, okrągłe o średnicy 15`cm	m		64,00		
	Wyliczenie ilości robót:						
		16,0*4			64,000000		
		RAZEM:			64,00		
		Robocizna razem	r-g	0,931	59,58400		
		Materiały					
		Rura spustowa z blachy powlekanej Fi 150 mm	m	1,03	65,92000		
		Uchwyty do rur spustowych / obejmą + kołek rozporowy /	szt	0,375	24,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,0035	0,22400		
1.29	NNRNKB 202/550/8	Kolana z blachy powlekanej Fi`15`cm - analogia	szt		12,00		
	Wyliczenie ilości robót:						
		3*4			12,000000		
		RAZEM:			12,00		
		Robocizna razem	r-g	0,2247	2,69640		
		Materiały					
		Kolano rury spustowej Fi 150 mm	szt	1	12,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,0002	0,00240		
1.30	KNR 202/2007/1	Konstrukcje rusztu pod płytę OSB	m2		9,54		
	Wyliczenie ilości robót:						
		ściany szczytowe		10,60*2*0,45	9,540000		
		RAZEM:			9,54		
		Robocizna razem	r-g	0,9664	9,21946		
		Materiały					
		Kołki rozporowe z trzpieniem metalowym dług. 100 mm	szt	2,55	24,32700		
		Listwy iłaty iglaste klasa III	m3	0,00432	0,04121		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,0044	0,04198		
		Wyciąg	m-g	0,03	0,28620		
1.31	KNR 21/4004/6 (4)	Montaż płyty OSB gr. 22 mm pod obróbkę blacharską ściany kolankowej - analogia	m2		10,18		
	Wyliczenie ilości robót:						
		10,60*2*0,48			10,176000		
		RAZEM:			10,18		
		Robocizna razem	r-g	0,27	2,74860		
		Materiały					
		Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 22 mm	m2	1,05	10,68900		
		Wkręty do drewna 5x40mm	szt	12	122,16000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,01	0,10180		
		Środek transportowy	m-g	0,01	0,10180		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.32	KNR 22/527/2	Krycie płyty OSB papą termozgrzewalną - analogia	m2		10,18		
	Wyliczenie ilości robót:						
	ściana kolankowa	10,18			10,180000		
				RAZEM:	10,18		
		Robocizna razem	r-g	1,163	11,83934		
		Materiały					
		Papa zgrzewalna modyfikowana wierzchniego krycia					
		Zdunbit WF SZYBKI PROFIL SBS	m2	1,18	12,01240		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,017	0,17306		
		Środek transportowy	m-g	0,0098	0,09976		
1.33	NNRNKB 202/541/2	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25`cm	m2		138,72		
	Wyliczenie ilości robót:						
	Ściany kolankowe	10,60*2*0,60			12,720000		
	pas pod i nad rynnowy	63,0*0,50*2			63,000000		
		63,0*0,50*2			63,000000		
				RAZEM:	138,72		
		Robocizna razem	r-g	1,35	187,27200		
		Materiały					
		Blacha stalowa powlekana	m2	1,23	170,62560		
		Wkręt farmerski z uszczelką	szt	17,2	2 385,9840		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,008	1,10976		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
16.	Robocizna razem	r-g	2 433,9966	33,34	
Razem (z dokładnością do zaokrąglenia)			2 433,9966		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Bale iglaste obrzynane klasa II, grubości 50`mm	m3	0,15904		
2.	Baumit - ProContakt zaprawa klejowo - szpachlowa	kg	170,667		
3.	Baumit - Tynk silikonowy gr. 1,5 mm kolor	kg	41,796		
4.	Baumit - UniPraimer podkład gruntujący	kg	2,322		
5.	Baumit - UniPriimer- kolor podkład gruntujący	kg	3,87		
6.	Blacha stalowa powlekana	m2	170,6256		
7.	Bloczek z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 500-700 o wym. 59x30x24 cm	szt	92,34375		
8.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	56,09375		
9.	Denko rynny uniwersalne	szt	4		
10.	Gaz propanowo-butanowy płynny	kg	354,28824		
11.	Hak rynny combi	szt	252		
12.	Kątownik z przetłoczeniem / 172x105x90*3 mm/	szt	84,00168		
13.	Kolano rury spustowej Fi 150 mm	szt	12		
14.	Kołki rozporowe z trzpieniem metalowym dług. 100 mm	szt	24,327		
15.	Kołki rozporowe z trzpieniem metalowym KI 160 z zatyczką termomodernizacyjną	szt	81,27		
16.	Kołki rozporowe z trzpieniem metalowym KI260M z zatyczką termomodernizacyjną	szt	64,3968		
17.	Kołki rozporowe z tworzywa sztucznego	szt	280,3648		
18.	Kominki wentylacyjne	szt	13,46345		
19.	Konstrukcja wsporcza kątownika 30 x 30 x 3 mm o masie do 2`kg	szt	156		
20.	Kotwa do betonu 10 x 80 mm	szt	264,6		
21.	Krawędziaki iglaste kl. II	m3	1,9404		
22.	Lej spustowy Fi 150	szt	4		
23.	Listwy i łaty iglaste klasa III	m3	0,04121		
24.	Łączniki dachowe - tuleja teleskopowa 255 mm	szt	3 541,032		
25.	Papa zgrzewalna modyfikowana wierzchniego krycia Zdunbit WF SZYBKI PROFIL SBS	m2	12,0124		

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
26.	Piasek do betonów zwykłych uszlachetniony	m3	0,29063		
27.	Płyta budowlana OSB 3 o krawędziach prostych grubości 22 mm	m2	83,454		
28.	Płyta styropianowa EPS 70-040 (fasada)	m3	5,56902		
29.	Płyta styropianowa EPS 100-036 gr. 10 cm	m2	715,4175		
30.	Rura spustowa z blachy powlekanej Fi 150 mm	m	65,92		
31.	Rynny dachowe z blachy powlekanej Fi 150 mm	m	129,78		
32.	Siatka rusztowaniowa	m2	2 624,16		
33.	Siatka z włókna szklanego 150 g/m2	m2	17,5698		
34.	Swisspor - BIKUTOP 250 papa termozgrzewalna wierzchniego krycia	m2	827,0814		
35.	Swisspor - BITERM STICK -bitumiczno - kauczukowa masa klejowa	kg	221,475		
36.	Swisspor - izoklin 5 x 5 cm lamonowany papą	m	4,14		
37.	Swisspor - izoklin 10 x 10 cm lamonowany papą	m	115,23		
38.	Swisspor - PRIMER roztwór gruntujący	l	170,3375		
39.	Swisspor BITREM lambda 100 gr. 10 cm	m2	754,11		
40.	Uchwyty do rur spustowych / obejmą + kołek rozporowy /	szt	24		
41.	Wapno suchogaszzone (hydratyzowane)	kg	33,125		
42.	Wkręt farmerski z uszczelką	szt	2 385,984		
43.	Wkręt stalowy do łącz ciesielskich / 5,0x 40 mm/	szt	441		
44.	Wkręty do drewna 5x40mm	szt	626,16		
45.	Wkręty do metalu 6,3*32mm, samowierzące	szt	831,6		
46.	Woda	m3	0,13438		
47.	Zaprawa klejowa sucha do styropianu	kg	151,2		
48.	Zaślepka z tworzywa sztucznego	szt	280,3648		
49.	Złączka rynny	szt	32,004		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-g	0,40625		
2.	Rusztowania ramowe elewacyjne	m-g	107,0112		
3.	Środek transportowy	m-g	18,55077		
4.	Środek transportowy (1)	m-g	0,39348		
5.	Wyciąg	m-g	0,5319		
6.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	13,5472		
7.	Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,5976		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			141,0384		