

## **Kosztorys ofertowy**

### **Remont chodników i wejść do budynku przy ul. Widok 10 w Biłgoraju**

Budowa: **Biłgoraj ul.Widok 10**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek mieszkalny wielorodzinny w Biłgoraju przy ul. Widok 10 - remont chodników i wejść do budynku.**

Inwestor: **Spółdzielnia Mieszkaniowa "Łada" ul. 3 maja 40 w Biłgoraju.**

Data opracowania:

**2024-10-30**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Remont chodników i wejść do budynku przy ul. Widok 10 w Biłgoraju</b>		
1	Element	<b>REMONT CHODNIKÓW</b>		
1.1	KNR 231/815/1	Rozebranie chodników, płyty betonowe 35x35x5 cm na podsypce piaskowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pełnowartościowy materiał dostarczyć na bazę Spółdzielni Mieszkaniowej- złożony na paletach i ofoliowany		
		od zejścia do kotłowni	18,0*1,90	34,200000
		od szkoły	20,50*1,40	28,700000
		chodnik do I klatki	7,0*5,0	35,000000
		do schodków	1,75*1,40	2,450000
		wzdłuż budynku	32,50*1,40	45,500000
		dojścia	2,80*1,45	4,060000
			2,45*1,40	3,430000
		RAZEM:		153,340000
			m2	153,34
1.2	KNR 231/814/1	Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 6x20 cm na podsypce piaskowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pełnowartościowy materiał dostarczyć na bazę Spółdzielni Mieszkaniowej- złożony na paletach i ofoliowany		
		od wejścia do kotłowni	18,0+18,0	36,000000
			2,0+9,0+10,0+10,0+20,50+20,50+42+15+7	136,000000
		RAZEM:		172,000000
			m	172,00
1.3	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Gruz do utylizacji - własność Wykonawcy		
		I klatka	3,20*1,40*0,15	0,672000
		II klatka	2,30*1,20*0,15	0,414000
		III klatka	2,45*1,20*0,15	0,441000
		RAZEM:		1,527000
			m3	1,527
1.4	KNR 231/817/1	Rozebranie ścieków z elementów betonowych, podsypka piaskowa, elementy betonowe grubości 10 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
			50,0	50,000000
		RAZEM:		50,000000
			m	50,000
1.5	KNR 201/205/2	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi do 1 km, koparka 0,15 m3, grunt kategorii III		
		Wyliczenie ilości robót:		
			175,0*0,25	43,750000
		RAZEM:		43,750000
			m3	43,750
1.6	KNR 201/214/4 (1)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5 km odległości transportu, ponad 1 km samochodami samowyladowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5 t		
		Wyliczenie ilości robót:		
			43,750	43,750000
		RAZEM:		43,750000
			m3	43,750
1.7	KNR 231/401/2	Rowki pod obrzeża grunt kategorii III-IV		
		Wyliczenie ilości robót:		
			170	170,000000
		RAZEM:		170,000000
			m	170,000
1.8	KNR 231/402/4	Ławy pod obrzeża, betonowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
			170,0*0,043	7,310000
		RAZEM:		7,310000
			m3	7,310
1.9	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową		
		Wyliczenie ilości robót:		
			170	170,000000
		RAZEM:		170,000000
			m	170,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.10	KNR 231/407/2	Obrzeża betonowe, 20x6' cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		wzdłuż korytka ściekowego 40		40,000000
		RAZEM:		40,000000
			m	40,000
1.11	KNR 231/105/3	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3' cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		170		170,000000
		RAZEM:		170,000000
			m2	170,00
1.12	KNR 231/105/4	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne dodatek za każdy następny 1' cm grubości warstwy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		170		170,000000
		RAZEM:		170,000000
			m2	170,00
1.13	KNR 231/103/1	Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii I-II zagęszczenie zagęszczarką wibracyjną 400 kg		
		Wyliczenie ilości robót:		
		170		170,000000
		RAZEM:		170,000000
			m2	170,00
1.14	KNR 231/606/4	Ścieki z elementów betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		od rur spustowych 2,4*3		7,200000
		RAZEM:		7,200000
			m	7,200
1.15	KNR 231/606/4	Ścieki z elementów betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej,		
		Wyliczenie ilości robót:		
		DOLICZYĆ WZDŁUŻ BUDYNKU 53		53,000000
		RAZEM:		53,000000
			m	53,000
1.16	KNR 231/111/3	Analogia. Warstwa podbudowy z mieszanki związanej cementem z C/1,5/2 - 4 MPa grubość podbudowy po zagęszczeniu 12' cm R = 0,800 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		chodnik + wejścia 170+8		178,000000
		RAZEM:		178,000000
			m2	178,00
1.17	KNR 231/511/2 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6' cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa i szara		
		Wyliczenie ilości robót:		
		178		178,000000
		Kostka szara 70% i kolorowa 30%		
		RAZEM:		178,000000
			m2	178,00
1.18	KNR 401/322/6	Wycieraczki systemowe 75 x 50 cm z polimerobetonu z odwodnieniem, ruszt ze stali ocynkowanej.	szt	3,0
1.19	KNR 401/108/19	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi do 1' km, gruz z konstrukcji żelbetowych i żwirobotonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		schody 1,527		1,527000
		obrzeża chodnikowe 170*0,20*0,06		2,040000
		RAZEM:		3,567000
			m3	3,567
1.20	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1' km, gruz (kol. 17-19)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,567		3,567000
		RAZEM:		3,567000
			m3	3,567
1.21	Kalkulacja indywidualna	Schody zejściowe z parkingu oraz podjazd, odprowadzenie wody z rur spustowych przez chodnik	kpl	1

### Kosztorys powykonawczy

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	<b>Remont chodników i wejść do budynku przy ul. Widok 10 w Biłgoraju</b>					
1	Element	<b>REMONT CHODNIKÓW</b>					
1.1	KNR 231/815/1	Rozebranie chodników, płyty betonowe 35x35x5' cm na podsypce piaskowej	m2		<b>153,34</b>		
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,0974	14,93532		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.2	KNR 231/814/1	Rozebranie krawężników wtopionych i obrzeży trawnikowych, obrzeża 6x20` cm na podsypce piaskowej	<b>m</b>		<b>172,00</b>		
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,0475	8,17000		
1.3	KNR 401/212/2	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe niezbrojone, grubości ponad 15` cm	<b>m3</b>		<b>1,527</b>		
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	16,18	24,70686		
1.4	KNR 231/817/1	Rozebranie ścieków z elementów betonowych, podsypka piaskowa, elementy betonowe grubości 10` cm	<b>m</b>		<b>50,000</b>		
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,2408	12,04000		
1.5	KNR 201/205/2	Roboty ziemne koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi do 1` km, koparka 0,15` m3, grunt kategorii III	<b>m3</b>		<b>43,750</b>		
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,25	10,93750		
		<b>Sprzęt</b> Koparko-spycharka lub koparko-ładowarka na podwoziu ciągnika kołowego 0,15 m3 (1)	m-g	0,1186	5,18875		
		Samochód samowładowczy do 5` t (1)	m-g	0,2512	10,99000		
1.6	KNR 201/214/4 (1)	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,5` km odległości transportu, ponad 1` km samochodami samowładowczymi, po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV, samochód do 5` t Krotność=5,000	<b>m3</b>		<b>43,750</b>		
		<b>Sprzęt</b> Samochód samowładowczy do 5` t (1)	m-g	0,0152	3,32500		
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,1489	25,31300		
1.7	KNR 231/401/2	Rowki pod obrzeża grunt kategorii III-IV	<b>m</b>		<b>170,000</b>		
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,1489	25,31300		
1.8	KNR 231/402/4	Ławy pod obrzeża, betonowe	<b>m3</b>		<b>7,310</b>		
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	9,02	65,93620		
		<b>Materiały</b> Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15)	m3	1,04	7,60240		
		Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25` mm	m3	0,04	0,29240		
		Piasek do betonów zwykłych	m3	0,27	1,97370		
		Woda	m3	0,47	3,43570		
		<b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały)	%	0,5			
1.9	KNR 231/407/5	Obrzeża betonowe, 30x8` cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	<b>m</b>		<b>170,000</b>		
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,2771	47,10700		
		<b>Materiały</b> Cement portlandzki CEM I/R lub N - CEM I 32,5 workowany	t	0,0016	0,27200		
		Obrzeże trawnikowe, betonowe 50-75x20x6 cm, szare	m	1,02	173,40000		
		Piasek naturalny kopany	m3	0,0055	0,93500		
		<b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały)	%	0,5			
1.10	KNR 231/407/2	Obrzeża betonowe, 20x6` cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	<b>m</b>		<b>40,000</b>		
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,2037	8,14800		
		<b>Materiały</b> Obrzeże trawnikowe, betonowe 50-75x20x6 cm, szare	m	1,02	40,80000		
		Piasek naturalny kopany	m3	0,0047	0,18800		
		<b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały)	%	0,5			
		<b>Sprzęt</b> Walec statyczny samojezdny 4-6` t (1)	m-g	0,0014	0,23800		
1.11	KNR 231/105/3	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne grubość warstwy po zagęszczeniu 3` cm	<b>m2</b>		<b>170,00</b>		
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,0478	8,12600		
		<b>Materiały</b> Piasek naturalny kopany	m3	0,037	6,29000		
		<b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały)	%	0,5			
		<b>Sprzęt</b> Walec statyczny samojezdny 4-6` t (1)	m-g	0,0014	0,23800		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość		
1.12	KNR 231/105/4	Warstwy podsypkowe, podsypka piaskowa, zagęszczenie mechaniczne dodatek za każdy następny 1`cm grubości warstwy Krotność=2,000	<b>m2</b>		<b>170,00</b>				
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,0068	2,31200				
		<b>Materiały</b>							
		Piasek naturalny kopany	m3	0,0123	4,18200				
		<b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
1.13	KNR 231/103/1	<b>Sprzęt</b> Walec statyczny samojezdny 4-6` t (1)	m-g	0,0005	0,17000				
		Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni, ręcznie, grunt kategorii I-II zagęszczenie zagęszczarką wibracyjną 400 kg	<b>m2</b>		<b>170,00</b>				
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,1315	22,35500				
1.14	KNR 231/606/4	<b>Sprzęt</b> Zagęszczarka wibracyjna spalinowa 70-90 m3/h	m-g	0,02	3,40000				
		Ścieki z elementów betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej,	<b>m</b>		<b>7,200</b>				
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,5237	3,77064				
		<b>Materiały</b> Beton zwykły z kruszywa naturalnego C16/20 (B-20) Koryto ściekowe betonowe 15*50*60 cm	m3 szt	0,099 2,06	0,71280 14,83200				
		<b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
1.15	KNR 231/606/4	Ścieki z elementów betonowych, na podsypce cementowo-piaskowej,	<b>m</b>		<b>53,000</b>				
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,5237	27,75610				
		<b>Materiały</b> Beton zwykły z kruszywa naturalnego C12/15 (B-15) Koryto ściekowe betonowe 35*25*8 cm	m3 szt	0,039 2,86	2,06700 151,58000				
		<b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
		Analogia. Warstwa podbudowy z mieszanki związanej cementem z C/1,5/2 - 4 MPa grubość podbudowy po zagęszczeniu 12`cm R = 0,800 M = 1,000 S = 1,000	<b>m2</b>		<b>178,00</b>				
1.16	KNR 231/111/3	<b>Robocizna razem</b>	r-g	0,1807	25,73168				
		<b>Materiały</b> Mieszanka kruszywa związana cementem wg PN-EN 14227-1 C1,5/2 4,0 MPa,	m3	0,1218	21,68040				
		<b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały)	%	0,5					
		<b>Sprzęt</b> Ciągnik gąsienicowy 55kW(75KM) Walec statyczny ciągniony ogumiony 6-10` t Walec statyczny samojezdny 10` t (1)	m-g m-g m-g	0,0226 0,0226 0,0036	4,02280 4,02280 0,64080				
		1.17	KNR 231/511/2 (2)	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 6`cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka kolorowa i szara	<b>m2</b>		<b>178,00</b>		
		1.17	KNR 231/511/2 (2)	<b>Robocizna razem</b>	r-g	1,2342	219,68760		
				<b>Materiały</b> Kostka brukowa z betonu (bez względu na kształt) grub. 6 cm, szara Kostka brukowa z betonu (bez względu na kształt) grub. 6 cm, kolorowa	m2 m2	0,7175 0,3075	127,71500 54,73500		
				<b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały)	%	0,5			
				<b>Sprzęt</b> Piła do cięcia płytek - kpl. Wibrator powierzchniowy do 225`kg	m-g m-g	0,025 0,13	4,45000 23,14000		
				1.18	KNR 401/322/6	Wycieraczki systemowe 75 x 50 cm z polimerobetonu z odwodnieniem, ruszt ze stali ocynkowanej.	<b>szt</b>		<b>3,0</b>
1.18	KNR 401/322/6	<b>Robocizna razem</b>	r-g	3,21	9,63000				
		<b>Materiały</b> Wycieraczki systemowe 75 x 50 cm z polmerobetonu	szt	1	3,00000				
		<b>Nakłady pomocnicze</b> Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.19	KNR 401/108/19	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi do 1`km, gruz z konstrukcji żelbetowych i żwirobotonowych	<b>m3</b>		<b>3,567</b>		
		<b>Robocizna razem</b>	r-g	2,13	7,59771		
		<b>Sprzęt</b> Samochód samowyładowczy do 5`t (1)	m-g	1,23	4,38741		
1.20	KNR 401/108/20	Wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1`km, gruz (kol.17-19) Krotność=5,000	<b>m3</b>		<b>3,567</b>		
		<b>Sprzęt</b> Samochód samowyładowczy do 5`t (1)	m-g	0,04	0,71340		
1.21	Kalkulacja indywidualna	Schody zejściowe z parkingu oraz podjazd, odprowadzenie wody z rur spustowych przez chodnik	<b>kpl</b>		<b>1</b>		
		Razem pozycja (z narzutami)		1	1		