

Kosztorys

Remont klatek schodowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Sienkiewicza 14

Obiekt lub rodzaj robót: **Remont klatek schodowych - ul. Sienkiewicza 14**

Inwestor: **S M "ŁADA" ul. 3 Maja 40, 23 - 400 Biłgoraj**

Data opracowania:

2022-10-31

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

ZAKRES PRAC: "lamperia" - tynk silikonowy gr.1 mm z pasem szerokości 20 cm z tynku żywicznego, / kolory do uzgodnienia z mieszkańcami budynku /, ściany, sufity, biegi schodowe częściowo szpachlowane, wykonanie "sfazowania" - cokolik - ściana szer. ok. 5-6 cm - malowanie emulsyjne, kolor biały, cokoliki, przednóki stopni schodowych, balustrady, grzejniki oraz rury od centralnego ogrzewania malowanie farbą ftalową, wymiana drzwi do piwnicy.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont klatek schodowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Sienkiewicza 14		
1	Element	Wymiana drzwi,		
1.1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych, powierzchnia do 2`m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*5	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	szt 5
1.2	KNR 202/1203/1	Drzwi stalowe, pełne, do 2`m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*2,05*5	8,200000	
		RAZEM:	8,200000	m2 8,200
2	Element	Malowanie + tynk silikonowy i żywiczny		
2.1	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej, podestów oraz balustrad folią - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		podesty i biegi	(2,75*5,25*5)*5	360,937500
		drzwi	(1,0*2,10*10)*5	105,000000
		balustrada	(8*3,10)*1,0*2*5	248,000000
		okna	1,20*1,20*4*5	28,800000
		RAZEM:	742,737500	m2 742,74
2.2	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufit	2,75*5,25*5	72,187500
		podesty	(2,75*1,32*8)*5	145,200000
		biegi schodowe	1,30*(0,10+3,0+0,10)*8*5	166,400000
		ściany	(2,75+5,25+0,26+2,75+0,26+5,25)*15,15*5	1 251,390000
		RAZEM:	1 635,177500	m2 1 635,18
2.3	KNR 17/929/1	Nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa - "lamperia" R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany "lamperia"	(2,75+5,25+0,26+0,26+2,75+5,25)*1,50*5*5	619,500000
		RAZEM:	619,500000	m2 619,50
2.4	KNR 401/705/7 (1)	Wykonanie pasów tynków gipsowych przy cokolikach klatki schodowej, pas do 10`cm - analogia R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		cokolik	(2,75+2,75+5,25++0,26+0,26+5,25+0,30+0,30)*5*5	428,000000
		RAZEM:	428,000000	m 428,000
2.5	NNRNKB 202/2012/4	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000 Krotność=0,2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany - przyjęto 20% szpachlowania pod "lamperię"	(2,75+5,25+2,75+0,26+0,26+5,25)*1,50*5*5	619,500000
		RAZEM:	619,500000	m2 619,500

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość		
2.6	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	mb	402,000000		
		Wyliczenie ilości robót:				
		drzwi			5*10*5	250,000000
		podesty			8*2,60*5	104,000000
		okna			2,40*4*5	48,000000
		RAZEM:				
2.7	KNR 17/929/3 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkwarstw. z tynku silikonowego gr. 1, mm R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2	533,900000		
		Wyliczenie ilości robót:				
					619,5	619,500000
		minus tyn żywiczny			-(2,75+5,25+2,75+0,26+0,26+5,25+0,30+0,30)*0,20 *5*5	-85,600000
					RAZEM:	533,900000
2.8	KNR 17/929/3 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkwarstw. z tynku żywicznego R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2	85,60		
		Wyliczenie ilości robót:				
		tynk			(2,75+5,25+2,75+5,25+0,26+0,26+0,30+0,30)*0,20* 5*5	85,600000
					RAZEM:	85,600000
2.9	NNRNKB 202/2012/4	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 Krotność=0,25	m2	1 015,680000		
		Wyliczenie ilości robót:				
		przyjęto 20% szpachlowania			1635,18-619,50	1 015,680000
		RAZEM:				
2.10	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłóży z gruntowaniem, 2-krotne R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2	1 015,680000		
		Wyliczenie ilości robót:				
					1015,68	1 015,680000
		RAZEM:				
2.11	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, i balustrady z prętów prostych, 2-krotne R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2	131,500000		
		Wyliczenie ilości robót:				
					(8*3,10+1,50)*1,0*5	131,500000
		RAZEM:				
2.12	KNR 401/1212/28 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury centralnego ogrzewania, średnica do 50 mm, 2-krotne	m	157,000000		
		Wyliczenie ilości robót:				
					(1,55+2,80+0,3+2,90+0,3)*4*5	157,000000
		RAZEM:				
2.13	KNR 401/1207/2 (2)	Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm, 2-krotne, farba ftalowa R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m	1 027,500000		
		Wyliczenie ilości robót:				
		cokolik			(2,75+2,75+5,25+0,26+0,26+5,25+0,30+0,30)*5*5	428,000000
		przednóżki			72*1,30*5	468,000000
		lico birgów schodowych			3,10*8*5	124,000000
					1,5*5	7,500000
		RAZEM:				
2.14	KNRW 202/1516/6 (2)	Malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną), grzejniki żebrowe, malowanie 2-krotne, farba ftalowa	m	12,000000		
		Wyliczenie ilości robót:				
					0,80*3*5	12,000000
		RAZEM:				

Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Remont klatek schodowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Sienkiewicza 14					
1	Element	Wymiana drzwi,					
1.1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych, powierzchnia do 2' m2	szt		5		
		Robocizna razem	r-g	1,58	7,90000		
1.2	KNR 202/1203/1	Drzwi stalowe, pełne, do 2' m2	m2		8,200		
		Robocizna razem	r-g	3,3	27,06000		
		Materiały					
		Drzwi techniczne stalowe o wym. 80x200 cm	m2	1	8,20000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,03	0,24600		
2	Element	Malowanie + tynk silikonowy i żywiczny					
2.1	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie stolarki okiennej i drzwiowej, podestów oraz balustrad folią - analogia	m2		742,74		
		Robocizna razem	r-g	0,057	42,33618		
		Materiały					
		Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	1	742,74000		
		Taśma malarska	m	1,2	891,28800		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.2	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2		1 635,18		
		Robocizna razem	r-g	0,095	178,64342		
		Materiały					
		Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	490,55400		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.3	KNR 17/929/1	Nalożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa - "lamperia" R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2		619,50		
		Robocizna razem	r-g	0,105	74,80463		
		Materiały					
		ECO Prim grunt	kg	0,2	123,90000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,24780		
2.4	KNR 401/705/7 (1)	Wykonanie pasów tynków gipsowych przy cokolikach klatki schodowej, pas do 10' cm - analogia R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m		428,000		
		Robocizna razem	r-g	0,28	137,81600		
		Materiały					
		Gotowa masa szpachlowa	kg	1,5	642,00000		
		Woda	m3	0,0023	0,98440		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Mieszarka do zapraw 3 m3/h	m-g	0,004	1,71200		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0034	1,45520		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	8,56000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.5	NNRNKB 202/2012/4	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000 Krotność=0,2	m2		619,500		
		Robocizna razem	r-g	0,53	98,50050		
		Materiały					
		Gładź gipsowa 78	kg	2,5	309,75000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
2.6	KNR 17/2609/8	Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,004	0,49560		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,005	0,61950		
		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000	mb		402,000		
		Robocizna razem	r-g	0,22	132,66000		
		Materiały					
2.7	KNR 17/929/3 (1)	Zaprawa klejowa zbrojona włóknem	kg	0,9	361,80000		
		Kątowniki aluminiowe	m	1,176	472,75200		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,0007	0,28140		
2.8	KNR 17/929/3 (1)	Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,20100		
		Wyprawa elewacyjna cienkocierstw. z tynku silikonowego gr. 1, mm R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2		533,90		
		Robocizna razem	r-g	0,5126	314,72871		
		Materiały					
		Tynk silikonowy - baranek gr. 1 mm	kg	2,5	1 334,7500		
		Taśma malarska	m	2,5	1 334,7500		
2.9	NNRNKB 202/2012/4	Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0,0068	0,58208		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0095	0,81320		
		Wyprawa elewacyjna cienkocierstw. z tynku żywicznego R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2		85,60		
2.9	NNRNKB 202/2012/4	Robocizna razem	r-g	0,5126	87,75712		
		Materiały					
		Tynk żywiczny drobnoziarnisty	kg	2,5	214,00000		
		Taśma malarska	m	14	1 198,4000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
2.9	NNRNKB 202/2012/4	Sprzęt					
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,004	1,01568		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,005	1,26960		
		Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000 Krotność=0,25	m2		1 015,68		
		Robocizna razem	r-g	0,53	154,76424		
		Materiały					
Gładź gipsowa 68	kg	2,5	634,80000				
Nakłady pomocnicze							
Materiały inne (Materiały)	%	1,5					

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
2.10	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży z gruntowaniem, 2-krotne R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2		1 015,68		
		Robocizna razem	r-g	0,1756	205,10642		
		Materiały					
		Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych, biała	dm3	0,276	280,32768		
		Grunt	l	0,15	152,35200		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0003	0,30470		
2.11	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, i balustrady z prętów prostych, 2-krotne R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2		131,50		
		Robocizna razem	r-g	0,94	142,15150		
		Materiały					
		Benzyna do ekstrakcji - w opakowaniu	dm3	0,034	4,47100		
		Farba ftalowa do gruntowania podkładowa.	dm3	0,077	10,12550		
		Farba ftalowa nawierzchniowa mat	dm3	0,077	10,12550		
		Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	73,64000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.12	KNR 401/1212/28 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury centralnego ogrzewania, średnica do 50`mm, 2-krotne	m		157,000		
		Robocizna razem	r-g	0,22	34,54000		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów	dm3	0,006	0,94200		
		Farba ftalowa do gruntowania podkładowa.	dm3	0,014	2,19800		
		Farba ftalowa nawierzchniowa mat	dm3	0,013	2,04100		
		Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,2	31,40000		
Nakłady pomocnicze							
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.13	KNR 401/1207/2 (2)	Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20`cm, 2-krotne, farba ftalowa R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m		1 027,50		
		Robocizna razem	r-g	0,168	198,51301		
		Materiały					
		Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,027	27,74250		
		Farba ftalowa do gruntowania podkładowa.	dm3	0,04	41,10000		
		Farba ftalowa nawierzchniowa mat	dm3	0,027	27,74250		
		Benzyna do ekstrakcji - w opakowaniu	dm3	0,015	15,41250		
		Taśma malarska	m	1,3	1 335,7500		
Nakłady pomocnicze							
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
2.14	KNRW 202/1516/6 (2)	Malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną), grzejniki żebrowe, malowanie 2-krotne, farba ftalowa	m		12,00		
		Robocizna razem	r-g	1,76	21,12000		
		Materiały					
		Farba ftalowa do gruntowania podkładowa.	dm3	0,181	2,17200		
		Farba ftalowa nawierzchniowa mat	dm3	0,175	2,10000		
		Rozcieńczalnik	dm3	0,0781	0,93720		
		Papier ścierny	m2	0,0088	0,10560		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0006	0,00720		

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Cieśle grupa II	r-g	12,09916		
2.	Malarze grupa II	r-g	400,12475		
3.	Murarze grupa II	r-g	13,53		

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
4.	Robotnicy	r-g	106,66185		
5.	Robotnicy grupa I	r-g	423,21589		
6.	Robotnicy grupa II	r-g	12,52649		
7.	Tynkarze grupa II	r-g	64,3401		
8.	Tynkarze grupa III	r-g	825,90349		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			1 858,4017		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Benzyna do ekstrakcji - w opakowaniu	dm3	19,8835		
2.	Benzyna do lakierów	dm3	0,942		
3.	Drzwi techniczne stalowe o wym. 80x200 cm	m2	8,2		
4.	ECO Prim grunt	kg	123,9		
5.	Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych, biała	dm3	280,32768		
6.	Farba ftalowa do gruntowania podkładowa.	dm3	55,5955		
7.	Farba ftalowa nawierzchniowa mat	dm3	42,009		
8.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	742,74		
9.	Gips budowlany szpachlowy	kg	490,554		
10.	Gładź gipsowa 68	kg	634,8		
11.	Gładź gipsowa 78	kg	309,75		
12.	Gotowa masa szpachlowa	kg	642		
13.	Grunt	l	152,352		
14.	Kątowniki aluminiowe	m	472,752		
15.	Papier ścierny	m2	0,1056		
16.	Papier ścierny elektrokorundowy	szt	132,7825		
17.	Rozcieńczalnik	dm3	0,9372		
18.	Taśma malarska	m	4 760,188		
19.	Tynk silikonowy - baranek gr. 1 mm	kg	1 334,75		
20.	Tynk żywiczny drobnoziarnisty	kg	214		
21.	Woda	m3	0,9844		
22.	Zaprawa klejowa zbrojona włóknem	kg	361,8		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Mieszarka do zapraw 3 m3/h	m-g	1,712		
2.	Środek transportowy	m-g	0,246		
3.	Środek transportowy (1)	m-g	9,99025		
4.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	10,07128		
5.	Żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	4,494		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń)			26,51353		