

Plan remontów zasobów w 2024r.

Plan (zł.)

I.	Roboty blacharsko - de	35 000
	(naprawa i wymiana rur, rynien, murów tremplowych, usuwanie przecieków, wymiana włazów na dach)	
II.	Remont klatek schodowych z malowaniem.	
1.	Nadstawna 56B	135 000
III.	Dofinansowanie do wy	20 000
IV.	Wymiana okienek w lokalach użytkowych Tarnogród Rynek 8	15 000
V.	Remont parkingów, chodników i dróg / z wykonaniem dokumentacji/	
1.	BMC 18, 20K 99, 101	960 000
2.	Lubelska 13, Nadst. 10	475 000
3.	Tarnogród Rynek 8	160 000
		1 595 000
VI.	Remont kominów	
1.	Cegielniana 25	132 000
2.	Piłsudskiego 62 zakończ	143 000
3.	Kościuszki 97	66 000
		341 000
VII.	Remont balkonów	
1.	Nadstawna 56	297 000
2.	Sienkiewicza 14	242 000
3.	Sienkiewicza 9	104 500
		643 500
VIII.	Wykonanie fotowoltaiki	
1.	Cegielniana 78 10kW	48 000
IX.	Wykonanie monitoringu Cegielniana 78	15 000
X.	Remont oświetlenia klatek (oprawy z czujnikiem ruchu)	
1.	Kościuszki 39	13 300
2.	Kościuszki 122	5 700
3.	Skłodowskiej 3	5 700
4.	Tarnogród Rynek 8	7 100
5.	Tarnogród Rynek 16	7 100
6.	Goraj Pl. 600-lecia 2	7 100
7.	Goraj Frampolska 27	7 600
		53 600

XI.	Wykonanie oświetlenia terenu Garáže -Joselewicza	36 800
XII.	Wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych Nadstawna 52 VII kl.	30 000
XIII.	Remonty inst. elektr. w	60 000
XIV.	Remont domofonów	50 000
XV.	Remonty inst. co, cw, v (w tym remont rozdzielaczy- Nadst.46 Wyniesienie zaw.ZW,CW-Lub.18, Kośc.30)	170 000
XVI.	Pozostałe remonty (wstawianie szyb, zamków,samozamykaczy,remonty placów zabaw,ulic,opasek,chodników,stolarki okiennej, drzwiowej,wylewki na balkonach,balustrady,naprawy kontenerów,podestów itp.)	180 000
XVII.	Wymiana wodomierzy	1 300 000
XVIII.	Prowizja	1 000
	Ogółem	4 728 900
	z funduszu rem	3 317 300
	z fund.rem.nieruchom	2 198 050
	z fund.wspólnego	1 119 250
	Z odpisu na wodomier:	1 300 000

Uwagi:

Remont parkingów, dróg, chodników (dokumentację i układ komunikacyjny) sfinansować w 50% z funduszu remontowego wspólnego.

Remont balkonów sfinansować w 50% z funduszu rem.wspólnego.

Fotowoltaikę wykonać pod warunkiem wprowadzenia korzystniejszego systemu rozliczeń en.elektrycznej.

Odpis na fundusz remc 2 145 368

w tym: lok. mieszk (be 2 111 424

Wydatki-lok.użytkowe 111 600

Zatwierdzono na posiedzeniach Rady Nadzorczej w dniu 24.01.2024r. uchwała nr 1/7/2024.