

Kosztorys

Remont klatki schodowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kościuszki 97

Obiekt lub rodzaj robót: **Remont klatki schodowej - ul. Kościuszki 97**

Inwestor: **S M "ŁADA" ul. 3 Maja 40, 23 - 400 Biłgoraj**

Data opracowania:

2022-10-18

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

ZAKRES PRAC - "lamperia" - tynk silikonowy gr.1 mm z pasem z tynku żywicznego szerokości 20 cm,/ kolory do uzgodnienia z mieszkańcami budynku/, ściany, sufity, podesty, biegi schodowe częściowo szpachlowane, wykonanie "sfazowania" - cokolik - ściana szer. 5-6 cm - malowanie emulsyjne - kolor biały, cokoliki, przednóżki stopni schodowych, balustrady, grzejniki, rury od centralnego ogrzewania, drzwi stalowe w wiatrołapie - malowanie farbą ftalową, wymiana drzwi do piwnicy.

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont klatki schodowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kościuszki 97		
1	Element	Wymiana drzwi.		
1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych, powierzchnia do 2`m2	szt	1
2	KNR 202/1203/1	Drzwi stalowe, pełne, do 2`m2		
		Wyliczenie ilości robót:		
		0,80*2,05*1	1,640000	
		RAZEM::	1,640000	m2 1,640
2	Element	Malowanie + tynk silikonowy		
3	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg stolarki drzwiowej oraz balustrad folią - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		podesty	2,75*9,75*5	134,062500
		drzwi	1,0*2,10*8	16,800000
		balustrada	(8*2,95)*1,0*2	47,200000
		wiatrołap	1,50*1,15	1,725000
		RAZEM::	199,787500	m2 199,79
4	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		sufit	2,75*9,75	26,812500
		podesty	2,75*2,15*4	23,650000
			2,75*1,50*4	16,500000
		biegi schodowe	1,30*2,95*7	26,845000
		ściany	(2,75+9,75+0,25+0,25+2,75+9,75)*15,30	390,150000
		wiatrołap	(1,50+1,50+0,50+0,50+0,50+0,50)*2,45	12,250000
		RAZEM::	496,207500	m2 496,21
5	KNR 17/929/1	Nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa - "lamperia"		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany lamperia	(2,75+2,75+9,75+9,75+0,25+0,25)*1,50*5	191,250000
		ściany wiatrołap	(1,50+1,15+1,50)*1,50	6,225000
		RAZEM::	197,475000	m2 197,48
6	KNR 401/705/7 (1)	Wykonanie pasów tynków gipsowych przy cokolikach klatki schodowej, pas do 10`cm - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		cokolik	(2,75+2,75+9,75+9,75+0,25+0,25)*5	127,500000
		wiatrołap	(1,50+1,50+0,50+0,50+0,50+0,50)	5,000000
		RAZEM::	132,500000	m 132,500
7	NNRNKB 202/2012/4	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach - "lamperia"		
		Wyliczenie ilości robót:		
		przyjęto 20% szpachlowania	197,48	197,480000
		RAZEM::	197,480000	m2 197,480
8	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		drzwi	5,0*8	40,000000
		podesty	8*2,60	20,800000
		okna	2,40*3	7,200000
		RAZEM::	68,000000	mb 68,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
9	KNR 17/929/3 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego gr. 1, mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
			197,48	197,480000	
		minus tynk żywiczny	$-(2,75+2,75+9,75+9,75+0,25+0,25)*0,20*5$	-25,500000	
		ściany wiatrołap	$-(1,50+1,15+1,50)*0,20$	-0,830000	
		RAZEM:	171,150000	m2	171,15
10	KNR 17/929/3 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku żywicznego			
		Wyliczenie ilości robót:			
		pas szerokości 20 cm			
		minus tynk żywiczny	$(2,75+2,75+9,75+9,75+0,25+0,25)*0,20*5$	25,500000	
		ściany wiatrołap	$(1,50+1,15+1,50)*0,20$	0,830000	
		RAZEM:	26,330000	m2	26,33
11	NNRNKB 202/2012/4	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach - klatki schodowe			
		Wyliczenie ilości robót:			
		przyjęto 20% szpachlowania	496,21-197,48	298,730000	
		RAZEM:	298,730000	m2	298,730
12	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży z gruntowaniem, 2-krotne			
		Wyliczenie ilości robót:			
			298,73	298,730000	
		RAZEM:	298,730000	m2	298,73
13	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, i balustrady z prętów prostych, 2-krotne			
		Wyliczenie ilości robót:			
			$(7*2,95+1,50)*1,10$	24,365000	
			$1,50*1,10$	1,650000	
			RAZEM:	26,015000	m2
14	KNR 401/1212/28 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury centralnego ogrzewania średnica do 50 mm, 2-krotne			
		Wyliczenie ilości robót:			
			$2,50*3$	7,500000	
			$2,50*4*3$	30,000000	
			$3,50*4$	14,000000	
		RAZEM:	51,500000	m	51,500
15	KNR 401/1207/2 (2)	Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm, 2-krotne, farba fталowa			
		Wyliczenie ilości robót:			
		cokolik	$(2,75+2,75+9,75+9,75+0,25+0,25+0,30+0,30)*5$	130,500000	
		przednóżki	$9*9*1,30$	105,300000	
		lico biegów schodowych	$2,90*8$	23,200000	
			1,5	1,500000	
		wiatrołap	$(1,50+1,50+0,50+0,50+0,50+0,50)$	5,000000	
		RAZEM:	265,500000	m	265,50
16	KNRW 202/1516/6 (2)	Malowanie farbą olejną lub fталową (syntetyczną), grzejniki żebrze, malowanie 2-krotne, farba fталowa			
		Wyliczenie ilości robót:			
			$0,80*3$	2,400000	
		RAZEM:	2,400000	m	2,40
17	KNR 401/1212/14 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, drzwi stalowe, 2-krotne			
		Wyliczenie ilości robót:			
			$1,15*2,20$	2,530000	
		RAZEM:	2,530000	m2	2,530

Kosztorys

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Remont klatki schodowej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Kościuszki 97					
1	Element	Wymiana drzwi.					
1	KNR 401/354/7	Wykucie z muru, ościeżnic stalowych, powierzchnia do 2`m2	szt		1		
		Robocizna razem	r-g	1,58	1,58000		
2	KNR 202/1203/1	Drzwi stalowe, pełne, do 2`m2	m2		1,640		
		Robocizna razem	r-g	3,3	5,41200		
		Materiały					
		Drzwi techniczne stalowe o wym. 80x200 cm	m2	1	1,64000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy	m-g	0,03	0,04920		
2	Element	Malowanie + tynk silikonowy					
3	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg stolarki drzwiowej oraz balustrad folią - analogia	m2		199,79		
		Robocizna razem	r-g	0,057	11,38803		
		Materiały					
		Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	1	199,79000		
		Taśma malarska	m	2	399,58000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
4	KNR 401/1204/8	Przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2		496,21		
		Robocizna razem	r-g	0,095	54,21094		
		Materiały					
		Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	148,86300		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
5	KNR 17/929/1	Nałożenie na podłoże farby gruntującej, 1-a warstwa - "lamperia" R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2		197,48		
		Robocizna razem	r-g	0,105	23,84571		
		Materiały					
		ECO Prim grunt	kg	0,2	39,49600		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0004	0,07899		
6	KNR 401/705/7 (1)	Wykonanie pasów tynków gipsowych przy cokolikach klatki schodowej, pas do 10`cm - analogia R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m		132,500		
		Robocizna razem	r-g	0,35	53,33126		
		Materiały					
		Gotowa masa szpachlowa	kg	1,5	198,75000		
		Woda	m3	0,0023	0,30475		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Mieszarka do zapraw 3 m3/h	m-g	0,004	0,53000		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0034	0,45050		
		Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,02	2,65000		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
7	NNRNKB 202/2012/4	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach - "lamperia" R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000 Krotność=0,20	m2		197,480		
		Robocizna razem	r-g	0,53	31,39932		
		Materiały					
		Gładź gipsowa 78	kg	3	118,48800		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,004	0,15798		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,005	0,19748		
8	KNR 17/2609/8	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	mb		68,000		
		Robocizna razem	r-g	0,22	14,96000		
		Materiały					
		Zaprawa klejowa zbrojona włóknem	kg	0,9	61,20000		
		Kątowniki aluminiowe	m	1,176	79,96800		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Sprzęt							
		Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	0,0007	0,04760		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0005	0,03400		
9	KNR 17/929/3 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku silikonowego gr. 1, mm R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2		171,15		
		Robocizna razem	r-g	0,5126	100,89121		
		Materiały					
		Tynk silikonowy - baranek gr. 1 mm	kg	2,5	427,87500		
		Taśma malarska	m	2,5	427,87500		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Sprzęt							
		Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	0,0068	1,16382		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0095	1,62593		
10	KNR 17/929/3 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstw. z tynku żywicznego R = 2,000 M = 1,000 S = 1,000	m2		26,33		
		Robocizna razem	r-g	0,5126	26,99352		
		Materiały					
		Tynk żywiczny drobnoziarnisty	kg	4,5	118,48500		
		Taśma malarska	m	14	368,62000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
Sprzęt							
		Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	0,0068	0,17904		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0095	0,25014		
11	NNRNKB 202/2012/4	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach - klatki schodowe R = 1,500 M = 1,000 S = 1,000 Krotność=0,2	m2		298,730		
		Robocizna razem	r-g	0,53	47,49807		
		Materiały					
		Gładź gipsowa 68	kg	2,5	149,36500		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg jednomaszty z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	0,004	0,23898		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,005	0,29873		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
12	KNR 202/1505/3	Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży z gruntowaniem, 2-krotne R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2		298,73		
		Robocizna razem	r-g	0,1756	60,32554		
		Materiały					
		Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych, biała	dm3	0,276	82,44948		
		Grunt	l	0,15	44,80950		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
13	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, i balustrady z prętów prostych, 2-krotne R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m2		26,02		
		Robocizna razem	r-g	0,94	28,12762		
		Materiały					
		Benzyna do ekstrakcji - w opakowaniu	dm3	0,034	0,88468		
		Farba ftalowa do gruntowania podkładowa.	dm3	0,077	2,00354		
		Farba ftalowa nawierzchniowa mat	dm3	0,077	2,00354		
		Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	14,57120		
14	KNR 401/1212/28 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rury centralnego ogrzewania średnica do 50 mm, 2-krotne	m		51,500		
		Robocizna razem	r-g	0,22	11,33000		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów	dm3	0,006	0,30900		
		Farba ftalowa do gruntowania podkładowa.	dm3	0,014	0,72100		
		Farba ftalowa nawierzchniowa mat	dm3	0,013	0,66950		
		Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,2	10,30000		
15	KNR 401/1207/2 (2)	Malowanie farbami olejnymi pasów (cokołów) o wysokości do 20 cm, 2-krotne, farba ftalowa R = 1,150 M = 1,000 S = 1,000	m		265,50		
		Robocizna razem	r-g	0,168	51,29461		
		Materiały					
		Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,027	7,16850		
		Farba ftalowa do gruntowania podkładowa.	dm3	0,04	10,62000		
		Farba ftalowa nawierzchniowa mat	dm3	0,027	7,16850		
		Benzyna do ekstrakcji - w opakowaniu	dm3	0,015	3,98250		
Taśma malarska	m	1,2	318,60000				
16	KNRW 202/1516/6 (2)	Malowanie farbą olejną lub ftalową (syntetyczną), grzejniki żebrowe, malowanie 2-krotne, farba ftalowa	m		2,40		
		Robocizna razem	r-g	1,76	4,22400		
		Materiały					
		Farba ftalowa do gruntowania podkładowa.	dm3	0,181	0,43440		
		Farba ftalowa nawierzchniowa mat	dm3	0,175	0,42000		
		Rozcieńczalnik	dm3	0,0781	0,18744		
		Papier ścierny	m2	0,0088	0,02112		
16	KNRW 202/1516/6 (2)	Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0006	0,00144		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
17	KNR 401/1212/14 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, drzwi stalowe, 2-krotne Krotność=2	m2		2,530		
		Robocizna razem	r-g	0,64	3,23840		
		Materiały					
		Benzyna do lakierów	dm3	0,048	0,24288		
		Farba ftalowa do gruntowania podkładowa.	dm3	0,115	0,58190		
		Farba ftalowa nawierzchniowa mat	dm3	0,103	0,52118		
		Papier ścierny elektrokorundowy	szt	0,56	2,83360		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Cieśle grupa II	r-g	3,48566		
2.	Malarze grupa II	r-g	105,52389		
3.	Murarze grupa II	r-g	2,706		
4.	Robotnicy	r-g	28,54221		
5.	Robotnicy grupa I	r-g	124,02503		
6.	Robotnicy grupa II	r-g	4,8501		
7.	Tynkarze grupa II	r-g	7,2556		
8.	Tynkarze grupa III	r-g	253,66174		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)			530,05023		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Benzyna do ekstrakcji - w opakowaniu	dm3	4,86718		
2.	Benzyna do lakierów	dm3	0,55188		
3.	Drzwi techniczne stalowe o wym. 80x200 cm	m2	1,64		
4.	ECO Prim grunt	kg	39,496		
5.	Farba emulsyjna nawierzchniowa do wymalowań wewnętrznych, biała	dm3	82,44948		
6.	Farba ftalowa do gruntowania podkładowa.	dm3	14,36084		
7.	Farba ftalowa nawierzchniowa mat	dm3	10,78272		
8.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa	m2	199,79		
9.	Gips budowlany szpachlowy	kg	148,863		
10.	Gładź gipsowa 68	kg	149,365		
11.	Gładź gipsowa 78	kg	118,488		
12.	Gotowa masa szpachlowa	kg	198,75		
13.	Grunt	l	44,8095		
14.	Kątowniki aluminiowe	m	79,968		
15.	Papier ścierny	m2	0,02112		
16.	Papier ścierny elektrokorundowy	szt	34,8733		
17.	Rozcieńczalnik	dm3	0,18744		
18.	Taśma malarska	m	1 514,675		
19.	Tynk silikonowy - baranek gr. 1 mm	kg	427,875		
20.	Tynk żywiczny drobnoziarnisty	kg	118,485		
21.	Woda	m3	0,30475		
22.	Zaprawa klejowa zbrojona włóknem	kg	61,2		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Mieszarka do zapraw 3 m3/h	m-g	0,53		
2.	Środek transportowy	m-g	0,0492		

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
3.	Środek transportowy (1)	m-g	3,02683		
4.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	3,04696		
5.	Żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	1,39046		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrążeń)			8,04345		